

Дунав турист ДОО и Српски центар за енергетску ефикасност расписују

СТУДЕНТСКИ ИДЕЈНИ/АНКЕТНИ КОНКУРС

За идејно/анкетно решење ревитализације и енергетске санације
објекта одмаралишта „Дунав“ на Златибору

1. Расписивач

Дунав турист ДОО и Српски центар за енергетску ефикасност

2. Циљ конкурса

Циљ конкурса је проналажење најадекватнијег решења ревитализације и енергетске санације објекта одмаралишта „Дунав“ на Златибору.

3. Тип конкурса

Конкурс је студентски, према врсти отворени, по облику је једностепени, према начину и предаји рада је јавни, према задатку идејни/анкетни.

4. Опис и задатак конкурса

Предмет конкурса је ревитализације и енергетске санације објекта одмаралишта „Дунав“ на Златибору (<http://www.dunavturist.rs>). Објекат је реновиран у скоројем периоду тако што је постојеће стање освежено и приведено намени, без анализирања развоја потенцијала и унапређења енергетске ефикасности.

Објекат се налази у централној зони Златибора, у Рујанској улици, у непосредној близини Краљевог трга и језера. Има директан приступ са улице као и припадајући паркинг простор. Парцела на којој је објекат је у већем нагибу, тако да се објекат каскадно спушта по њој у правцу од југа ка северу. Парцела је пошумљена са четинарским дрвећем.

Први део задатка се односи на сам постојећи објекат одмаралишта.

Тренутни однос између заједничких и смештајних капацитета је изузетно неповољан, те су трошкови експлоатације вишеструко већи од прихода који се генеришу у току године. Такође, категоризација објекта као одмаралишта је узрок слабе видљивости објекта у туристичкој понуди Златибора.

Nova Mokroluška 23, 11000 Beograd, tel: 011/3046107,
email: srpskicentaree@gmail.com; office@scee.rs

а) Потребно је преиспитати однос између количине заједничких простора, техничких простора и смештајних капацитета са циљем повећавања броја смештајних јединица. Размотрити могућност постављања лифта према смештајним јединицама а са циљем унапређења категоризације одмаралишта и промене статуса у хотел. Тренутно, не постоји начин да особе са сметњама у кретању користе одмаралиште.

б) Постојеће стање објекта не задовољава актуелну законску регулативу у погледу енергетске ефикасности. Потребно је унапређење најмање у категорију „Ц“ и то кроз иновативне начине за унапређење уштеда енергената као и ревидирање и унапређивање изолације објекта и КГХ система у објекту.

Други део задатка се односи на парцелу и простор око објекта и представља анкетни део конкурса.

Простор око објекта је травната површина са четинарским зеленилом. Простор се користи и као пречица између улица на које парцела излази, тако да је преко ње успостављен неконтролисани пешачки саобраћај.

Постоји могућност да се парцели припоји простор који тренутно заузима први суседни објекат у Рујанској улици, на североисточном делу парцеле.

Имајући то у виду, потребно је истражити могућност проширења капацитета будућег хотела на непосредно окружење постојећег одмаралишта. Требало би истражити просторне и програмске могућности, водећи рачуна о интеграцији новог садржаја са постојећим начинима коришћења објекта и простора око њега, као и о свим урбанистичким параметрима, како би се избегла претерана изграђеност наведеног простора, а обезбедила максимална интегрисаност нових садржаја у садашњу урбану матрицу и интеракцију са постојећим садржајима.

Сви новопројектовани садржаји треба да испуњавају минимално категорију „Ц“ енергетске ефикасности.

5. Учесници конкурса

На конкурс могу учествовати искључиво студенти 3. године ОАС и МАС Архитектонског (индивидуално или у формираним тимовима) и завршних година Машинског факултета у Београду. Тимови студената са два факултета ће бити формирани приликом презентације конкурса у просторијама Српског центра за енергетску ефикасност.

6. Обавезни услови за учешће на конкурс

Садржај конкурсног рада мора да буде достављен на време и на начин утврђен овим расписом конкурса. Учешће на овом конкурс је бесплатно.

7. Састав жирија

1. доц. Милош Ненадовић дипл.инж.арх. (Архитектонски факултет)
2. ред. проф. Бранислав Живковић, дипл.инж.маш. (Машински факултет)
3. Иван Миловановић-дипл.инж.маш. (Српски центар за енергетску ефикасност)
4. представник Дунав турист ДОО

8. Садржај конкурсне документације

- Распис и програм конкурса у дигиталном формату
- Архитектонске подлоге у дигиталном формату
- Фото документација

9. Услови и начин преузимања конкурсне документације

Конкурсна документација ће бити доступна у дигиталном формату. Кандидати се пријављују слањем е-маила на dunav.konkurs@gmail.com. У е-маилу треба назначити све чланове тима и факултет са кога долазе кандидати. Кандидати ће добити повратну поруку са потврдом регистрације и упутством за долазак на презентацију конкурса у просторијама Српског центра за енергетску ефикасност као и упутством за преузимање документације.

10. Конкурсни рокови

- Почетак конкурсног рока/датум оглашавања конкурса је 1. децембар 2016. године
- Пријављивање кандидата до 15. децембра 2016. године
- Презентација конкурса је 17. децембра 2016. године
- Организовани обилазак локације је 18. децембра 2016. године
- Постављање питања је до 20. децембра 2016. године на е-маил dunav.konkurs@gmail.com. Сви кандидати ће добити питања са одговорима.
- Предаја конкурсних радова је 24. јануара 2017. године најкасније до 15h у просторијама Српског центра за енергетску ефикасност.
- Отварање конкурсних радова и почетак рада жирија је 25. јануара 2017. године
- Завршетак рада жирија је 30. јануара 2017. године
- Објављивање резултата конкурса и извештај рада жирија је 2. фебруара 2017. године
- Жири ће објавити место и време отварања изложбе конкурсних радова

11. Садржај конкурсног рада

- Ситуација 1:500
- Све потребне основе 1:100
- Сви потребни пресеци 1:100
- Сви изгледи 1:100
- 3Д прикази према потреби (по жељи, макете, перспективе, аксонометрије, 3д модели ...)
- Текстуални приказ пројекта у четири примерка
- ЦД/ДВД са свим прилозима и фотографијама макете (ако је предата)

12. Начин техничко – обликовне обраде конкурсног рада

Графичке прилоге приказати у техници по избору учесника, а на потребном броју формата - 70 x 100 cm (вертикална оријентација).

Сви прилози треба да буду потписани у горњем десном углу. Први потписани је представник ауторског тима.

13. Критеријуми жирија који ће бити примењени при оцењивању радова

Жири ће све пристигле радове вредновати према следећим критеријумима:

- Концепт решења
- Унапређење постојеће функције
- Квалитет и функционалност обликовног решења
- Квалитет и иновативност решења енергетске ефикасности.

14. Врста и висина награда

- Прва награда – 50.000 динара
- Друга награда – 30.000 динара
- Трећа награда – 20.000 динара

Сви награђени радови постају власништво расписивача Конкурса, који их може користити у целости или у појединостима, уз поштовање ауторских права учесника Конкурса. Предајом рада учесник Конкурса прихвата све пропозиције овог Конкурса. Радови који не испуњавају услове Конкурса или су стигли ван конкурсног рока неће се узети у разматрање.